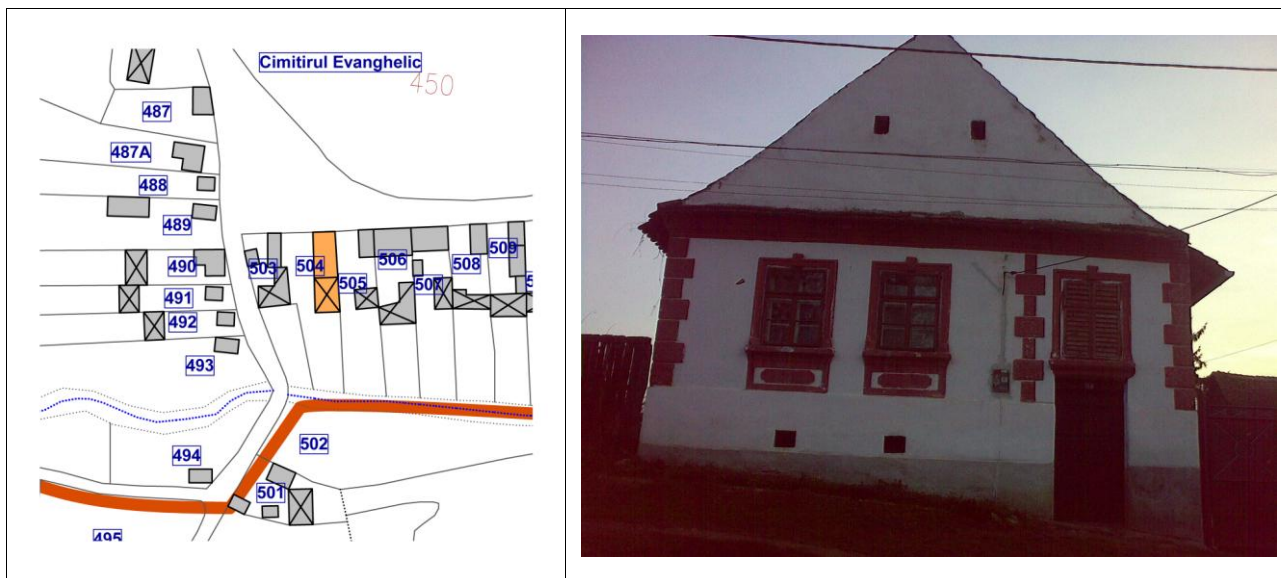


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 504



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 504		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (sură)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodărie țărănească		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 835 mp; S construit = 311 mp POT = 37%; CUT = 0.4	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip II Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Locuința datează din secolul al XX-lea și este amplasată pe strada Viilor, compusă din trei corpuri: corpul A (principal) este amplasat perpendicular pe strada principală și este compus din subsol (beci) + parter. Acoperișul clădirii este construit în două ape, cu fronton triunghiular la stradă, în care se găsesc două mici rasflători dreptunghiulare. Fațada principală este compusă din trei axe, trei ferestre cu ochiuri 2+4, ferestrele sunt protejate de obloane din sipcă de lemn mobilă, ancadramentele sunt ornate și sub fiecare fereastră se găsește un dreptunghi cu model, cea de-a treia fereastră are pe axa și o poartă de acces pietonal. Locuința principală are în alcătuire trei camere. În continuarea locuinței găsim șopronul (corpul C) iar în prelungirea ansamblului pe parcelă se află corpul B (șura). Fațada are decorații spectaculoase în formă de bosaje decorative.

Starea clădirii este bună, clădirea își păstrată caracteristicile originale, deși are o valoare redusă, mai degrabă ambientală

